

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud SPLIT

Poslovni broj spisa ST-206/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) HAZARDER d.o.o. u stečaju, Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski 109A, OIB: 61318305522.

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.12.2021. DO 03.03.2022.

Dana 10. siječnja 2022. godine održana je Skupština vjerovnika pred Trgovačkim sudom u Splitu na kojem su ročištu donesene slijedeće odluke vjerovnika:

1. Odluka o unovčenju nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, k.o. Sinj, u zk.ul. 2870, kč.br. 324/1 VOČNJAK s površinom od 9638 m<sup>2</sup>.
  - a. Trgovački sud u Splitu je odredio ročište radi izjašnjavanja o vrijednosti nekretnine za 17. ožujka 2022. sa početkom u 12:45 sati.
2. Kako se ovlašćuje stečajni upravitelj da izda punomoć odvjetniku po svom izboru za zastupanje stečajnog dužnika u radnom sporu koji se pred Općinskim sudom u Splitu vodi pod poslovnim brojem Pr-7185/2021 između tužitelja (stečajnog vjerovnika) Gorana Marendića i stečajnog dužnika kao tuženika te da s izabranim odvjetnikom zaključi Ugovor o zastupanju u pisanom obliku te s istim ugovoriti da ima pravo na parnične troškove isključivo od protivne strane, a u slučaju uspjeha u sporu.
  - a. Stečajni upravitelj je izdao Punomoć za zastupanje Odvjetnici Petri Dulčić iz Splita, Ulica Ljudevita Posavskog 12B te je s istom u ime stečajnog dužnika zaključio Ugovora o zastupanju kojim je ugovoreno kako odvjetnik ima pravo na parnične troškove isključivo od protivne strane u slučaju uspjeha u sporu.
3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj unovčiti vozila u vlasništvu stečajnog dužnika prihvatom ponude društva Čovo metali d.o.o. od 13. prosinca 2021. godine.
  - a. Stečajni upravitelj navodi kako je u tijeku proces unovčavanja vozila te bi do kraja ožujka 2022.g. trebala biti unovčena sva karambolirana vozila stečajnog dužnika.
4. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da podnese tužbe radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika opisanih pod točkom 4. podneska od 16. prosinca 2021. (prijedloga za sazivanje skupštine vjerovnika) i to zadužnice broj OV-2486/20, sporazuma o osiguranju od 04. ožujka 2020. i 5. ožujka 2020.g. te izjava o prijeboju sklopljenih s društvima Uzda d.o.o. i Tesla d.o.o. nakon blokade računa (10. ožujka 2020. godine) pod uvjetom da dobije suglasnost stečajnog suda za podnošenje predmetnih tužbi, te da se osiguraju sredstva za vođenje tih postupaka u iznosu od 80.000,00 kn.
  - a. Stečajni upravitelj navodi kako je osigurao sredstva za vođenje postupaka u iznosu od 80.000,0 kn.

- b. Također, stečajni upravitelj navodi kako je podnio prijedlog stečajnom sucu za izdavanje suglasnosti za podnošenje predmetnih tužbi te kako čeka izdavanje suglasnosti od strane stečajnog suca.
5. U odnosu na podnošenje tužbe radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika sporazuma o osiguranju od 4. ožujka 2020.g. i 5. ožujka 2020.g. Stečajni upravitelj navodi kako će na slijedećoj skupštini vjerovnika predložiti da se odgodi ova odluka dok se ne unovči nekretnina upisana u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, k.o. Sinj, u zk.ul. 2870, kč.br. 324/1 VOĆNJAK s površinom od 9638 m<sup>2</sup> putem FINA-e jer će se nakon unovčenja nekretnine znati u kojem je iznosu namiren stečajni vjerovnik Davor Žanko budući da se založna prava na obje nekretnine temelje na istoj osnovi, tj. oba Sporazuma o osiguranju tražbine osnivanjem založnog prava na nekretnini se temelje na Ugovoru o kupoprodaji (nekretnine) od 15.02.2011.g.
6. U odnosu na odluku skupštine vjerovnika kako se odgađa donošenje odluke kojom se daje suglasnost za pobijanje Ugovora o kupoprodaji hale u Dicmu od 04. ožujka 2020.g. zaključenog između stečajnog dužnika i društva Uzda d.o.o. Obrovac, a do dostave dodatnih očitovanja stečajnog vjerovnika Davora Žanka, te nakon toga i stečajnog upravitelj o postojanju općih i posebnih pretpostavki za pobijanje predmetne pravne radnje stečajni upravitelj navodi kako je stečajni vjerovnik Davor Žanko dostavio svoje očitovanje nakon koje se očitovao stečajni upravitelj. Stečajni upravitelj se u bitnom očitovao kako u ovom trenutku odustaje od prijedloga iznesenog na Skupštini vjerovnika koja je održana 10. siječnja 2022. i to da se donese odluka o pobijanju Ugovora o kupoprodaji nekretnine, a koji ugovor je zaključen između prodavatelja, ovdje stečajnog dužnika, HAZARDER d.o.o. i UZDA d.o.o., a odnosi se na nekretninu upisanu u zk.ul. 511 k.o. Pristoje kod Zemljišnoknjižnog odjela Sinj jer je prvenstveno sporno da li bi namirili stečajni vjerovnici ukoliko bi se radnja stečajnog dužnika pobila pogotovo radi (nove) plombe broj: Z-49973/21 radi uknjižbe založnog prava na predmetnoj nekretnini.

## **Sporovi**

- a. U odnosu na postupak koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, pod poslovnim brojem: P-561/21 između tužitelja stečajnog vjerovnika Croatia osiguranje d.d. i tuženika stečajnog dužnika stanje je slijedeće:
- i. Zakazano je pripremno ročište za 17. ožujka 2022.g.
  - ii. Stečajni upravitelj je podnio Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu Prijedlog da se provede nova arbitraža, no Trgovački sud u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu je pod poslovnim brojem: P-2006/2014-60 od 29. Prosinca 2021.g. je donio Rješenje kojim se odbacuje prijedlog stečajnog dužnika za vraćanje predmeta na ponovno odlučivanje arbitražnom sudu.  
Budući da se predmet neće vratiti na arbitražni sud stečajni upravitelj je u sporu pred Trgovačkim sudom u Splitu podnio protutužbu protiv tužitelja jer je predmetni Pravorijek poništen radi formalnih razloga (dakle, ne radi toga jer da Croatia osiguranje d.d. ne bi bio dužan namiriti tražbinu stečajnom dužniku).
  - iii. Stečajni upravitelj će predložiti skupštini vjerovnika svoj prijedlog odluke o daljnjim dispozicijama tuženika u postupku.

- b. U radnom sporu radi naknade štete koji se vodi pred Općinskim sudom u Splitu, pod poslovnim brojem: Pr-7185/2021 između tužitelja (stečajnog vjerovnika) Gorana Marendića i tuženika Hazarder d.o.o. u stečaju zakazana je glavna rasprava za 15. ožujka 2022.g.
- c. Stečajni upravitelj i dalje redovno šalje požurnice Vrhovnom sudu povodom sporova koji se vode pred **Vrhovnim sudom RH** i to:
  - i. Predmet koji se vodi pred VSRH, pod poslovnim brojem: Revd-2030/2020 između tužitelja (stečajnog vjerovnika) KUHN-Hrvatska d.o.o. protiv tuženika stečajnog dužnika HAZARDER do.o.o u stečaju, **povodom Prijedloga stečajnog dužnika za dopuštenjem podnošenja revizije** protiv Presude VTS-a RH broj 32 Pž-4087/2016-2 od 10. prosinca 2019.g.
  - ii. Predmet koji se vodi pred VSRH, pod poslovnim brojem: Revd-3247/2021 između tužitelja stečajnog dužnika HAZARDER do.o.o u stečaju protiv tuženika (stečajnog vjerovnika) KUHN-Hrvatska d.o.o., **povodom Prijedloga (stečajnog vjerovnika) KUHN-Hrvatska d.o.o. za dopuštenjem podnošenja revizije** protiv Presude VTS-a RH broj 35 Pž-6759/2018-2 od 01. ožujka 2021.g.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na poslovnom računu dužnika: 79.587,07 kuna.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nastaviti s unovčenjem imovine stečajnog dužnika te će u kraćem roku iznijeti prijedlog odluka za skupštinu vjerovnika radi poduzimanja svih potrebnih radnji radi unovčenja imovine.

Mjesto i datum  
Zagreb, 03. ožujka 2022.

Stečajni upravitelj  
Frano Bazina

### Prilozi:

1. Ugovor o zastupanju
2. Podnesak stečajnog vjerovnika
3. Očitovanje stečajnog upravitelja na podnesak stečajnog vjerovnika
4. Prijedlog Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu
5. Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu